

住宅

心にするなど、シニア  
 せたプランを用意。  
 良住宅認定制度」に標  
 なサポート体制を敷い  
 にわたって安心で快適  
 らしが望める。木造軸  
 構造(シャウウッド構  
 。中心床面積は100㎡。  
 価格帯は2100万円。  
 い合わせは☎03・5575  
 40へ。

東京都市開発

不動産問題にきめ細かな対応

東京都市開発(株)(本社・千代田区永田町)は、不動産活用のエキスパート。「底地」「借家」「老朽化したアパート」といった問題にその道のスペシャリストがあたり、きめ細かな対応で低収益物件の再生、高収益化を手掛けている。借地権など複雑に契約関係の絡みあった「底地」も、借地人や借家人との権利調整をしながら問題を解決。同社による高値買い取り、現況のままの売却、再建築による高収益物件への再生など、多様な

選択肢からそれぞれのケースに最適な活用プラン、再生プランを提案する。アパート・マンションが老朽化し建て替えが必要だが、資金がないといったケースにも応じる。相続税対策を含む税金面の相談も受け付けている。相談、査定は無料。都市型マンション、戸建て住宅の開発・分譲を手掛けるほか、蓄積するノウハウで、総合コンサルティングも行っている。問い合わせは☎0120・777・623へ。http://www.tokyo-tk.jp



住宅を扱う「JPホーム」  
 住宅構造見学会

厚さなど、RC住宅の魅力を感じることができる。耐久性や耐震性面から家造りを考えている人は参

見せては。開催地などの詳しい情報はホームページ(http://jp-home.jp/)のトピックスから。予約・問い合わせはメール(tokyo@jp-home.jp)またはフリーダイヤル(☎0120・34・8120)で氏名、住所、電話番号、希望日時を伝える。



介護付き有料老人ホーム「新浦安フォーラム」

看護師が24時間常駐

「新浦安フォーラム」は、介護事業を運営している舞浜倶楽部が5月に開設した介護付き有料老人ホーム。現在、第1期30室の申し込みを先着順で受け付けている。プライバシーを保ちながらコミュニケーションを重視するユニットケア方式を採用。入居者3人に2人のスタッフという体制で手厚い介護を行っている。福祉先進国のスウェーデンから認知症緩和ケアを導入。看護師が365日24時間常駐し、健康をサポートする。所在地は千葉県浦安市高洲1の2の1。交通は京葉線新浦安駅から徒歩15分。構造・規模は鉄筋コンクリート造り地上3階地下1階建て。定



員81人。居室面積は1人部屋が23.62㎡~27.31㎡、2人部屋が28.09㎡~43.79㎡。入居一時金1880万円(2人入居の場合2960万円)、月額使用料15万750円(同30万6250円)から。問い合わせは☎0120・621・406、介護なんでも相談直通窓口は☎047・304・2405へ。http://www.maihamaclub.com

解決します。

AsahiKASEI  
 旭化成ホームズ

え、土地相続問題、借地・貸地問題、実家の活用など、その悩みはそれぞれ千差万別。そこで私たちはまめします。11ヶ所80名のFP(ファイナンシャルプランナー)、そして一級建築士がお待ちしております。また、ご予約ご来場の方には、今私たちスペシャリストがさまざまな問題を解決した実例集「コンサルティング物語」らしい旭化成グッズ」を無料でWプレゼントしています。どうぞお気軽にお問い合わせ、ご来場ください。

- ★ハーベルプラザ 日本橋  
 日比谷線・都営浅草線「人形町駅」A4出口上  
 都営新線「浜町駅」A1出口徒歩5分
- ★ハーベルプラザ 新小岩  
 JR総武線「新小岩駅」  
 北口徒歩2分
- ★ハーベルプラザ 吉祥寺  
 JR・京王井の頭線  
 「吉祥寺駅」北口徒歩5分